

Uznesenia zo zasadnutia dňa 30.03.2011

Uznesenie č. 25/2011

Schvaľuje rozpočet na rok 2011.

Uznesenie č. 26/2011

Berie na vedomie, že na základe skutočnosti z 15.12.2010 v čase skladania poslaneckého sľubu Jaroslav Cabánik bol zamestnancom obecného úradu. Túto skutočnosť považuje OZ za porušenie Zákona o obecnom zriadení č.369/1990 Zb. §11,odst.2, písm.b. a ukladá starostovi, aby privolal do najbližšieho OZ prizval náhradníka v zmysle zákona o obecnom zriadení.

Uznesenie č. 27/2011

Schvaľuje voľbu hlavného kontrolóra na 1. mieste sa umiestnil Jaroslav Bulin.

Na 2. a 3. mieste sa umiestnil Ing. František Baláž a JUDr. Jaroslav Polkorab s rovnakým počtom hlasov.

Uznesenie č. 28/2011

Schvaľuje výšku platu hlavného kontrolóra 100eur/mes.

Uznesenie č. 29/2011

Berie na vedomie návrh zmlúv ERB fin. služby, súčasne konštatuje, že sú zjavné pre obec nevýhodné, zmätočné, vychádzajú zo stavu, kedy stavebník svojvoľne a závažným spôsobom porušil stavebné povolenie.

Uznesenie č. 30/2011

OZ neschvaľuje nájomnú zmluvu s ERB fin. služby.

Uznesenie č. 31/2011

Berie na vedomie žiadosť Maseva Gas a považuje ju za zmätočnú, nakoľko žiadosť je napísaná nezrozumiteľne, nejednoznačne nakoľko sa obec nemôže vyjadrovať k parcelám iných vlastníkov.

Uznesenie č. 32/2011

Berie na vedomie preskúmanie odpredaja pozemkov Anastázie Rafaelisovej.

Uznesenie č. 33/2011

Schvaľuje žiadosť riaditeľa školy a deleguje do rady školy Ing. Michaelu Mojžiškovi.

Uznesenie č. 34/2011

Neschvaľuje žiadosť o udelenie výnimky pri platení komunálneho odpadu p. Magdaléne Krónerovej. Výnimka nie je zahrnutá vo VZN.

Uznesenie č. 35/2011

Berie na vedomie žiadosť p. Sivoka Slavomíra a žiada o objasnenie situácie.

Uznesenie č. 36/2011

Schvaľuje finančný príspevok 100eur. hudobnej skupine ZVONEC a súhlasí s poskytnutím priestorov vo veľkej zasadačke po dohode s členmi skupiny s. Janovičom, Hricom a Rafaelisom.

Uznesenie č. 37/2011

Schvaľuje prenájom priestorov (bývalej krčmy) p. Rafaelisovi Petrovi bytom v Jastrabej 140, na podnikateľské účely bližšie špecifikované nájomnou zmluvou.

Uznesenie č. 38/2011

Neschvaľuje žiadosť skautov, o poskytnutie nových priestorov.

Uznesenie č. 39/2011

Neschvaľuje zníženie ceny pozemku p. Anastázií Rafaelisovej oproti znaleckému posudku.

Uznesenie č. 40/2011

Neschvaľuje žiadosť p. Silvie Strašilovej o zámene pozemkov.

Uznesenie č. 41/2011

Beríme na vedomie presunúť do ďalšieho zasadnutia odmenu zástupcovi starostu.

Uznesenie č. 42/2011

Schvaľuje dispozičné právo starostu vo výške 500eur/mes.

Uznesenie č. 43/2011

Schvaľuje zvýšenie nájmu za poskytnutie priestorov po dohode s SAD.

Uznesenie č. 44/2011

OZ schvaľuje nájom p. Frolovičovi Jozefovi 100eur./mes. vrátane vykurovania za byt v polyfunkčnej budove do mája 2011. Po prehodnotení výšky nákladov na vykurovanie bude po tomto termíne suma za nájom prehodnotená.

Uznesenie č. 45/2011

Schvaľuje Ing. Františkovi Gregorovi nájom za priestory 165,97eur/mes.

Uznesenie č. 46/2011

Berie na vedomie nájom Anne Sklenárovej –predajňa, sklady nájom za priestory 365,99eur.

Uznesenie č. 47/2011

Schvaľuje nájom p.Petrovi Bazelides-Bazokov za priestory 200eur/mes.

Uznesenie č. 48/2011

Predmetom budúceho zasadnutia bude prerokovanie finančných výdavkov v obci za 1štvrtrok.

Uznesenie č. 49/2011

OZ schvaľuje zmluvu o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Jastrabá ŠK Jastrabá na rok 2011 vo výške 1500eur a to v 2 splátkach : 1. splátka 800 eur.(osemsto eur)
2. splátka 700eur.(sedemsto eur)

Obecné zastupiteľstvo v Obci Jastrabá schvaľuje vo veci fotovoltaickej elektrárne (FVE) v katastrálnom území Jastrabá nasledovné stanovisko:

Uznesenie č. 50/2011

OZ berie na vedomie: fotovoltaická elektrárň patri podľa charakteru využívania územia do výrobného územia (ustanovenia Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii). Umiestenie FVE je možné len na územiach, ktoré sú určené pre výrobu, t.j. výrobné územie. Ak sa navyše jedná o rozsiahlu novú výstavbu, napríklad viaceré žiadosti o územné rozhodnutie podaných v rovnakom čase presahujúce 3ha, je obec povinná v súlade so stavebným zákonom obstarat' územný plán obce. Až následne možno umiestňovať stavby len na základe územného rozhodnutia. Spojiť územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním je možné iba pri splnení podmienok §39 Stavebného zákona. Režim FVE nie je drobná stavba. Došlo k pochybeniu Spoločného stavebného úradu v Žiari nad Hronom tým, že žiadosti neboli dostatočne preskúmané a následne boli stavebným úradom v Jastrabej vydané zmätočné stavebné povolenia.

Uznesenie č. 51/2011

OZ berie na vedomie: Stavebný úrad Obec Jastrabá resp. Spoločný stavebný úrad v Žiari nad Hronom pri povoľovaní FVE nepostupoval v zmysle Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, obišla sa EIA. Je preukázateľné že konal na základe viacerých žiadostí podaných v rovnakom čase a rovnakým žiadateľom ERB Finančné služby, s.r.o., Novozámocká 2, 969 01 B. Štiavnica a vedome obišiel skutočnosť, že sa jedná o výkon 5 x 0,99MW, t.j. viac ako 1MW.

Uznesenie č. 52/2011

OZ upozorňuje na viaceré nezrovnalosti medzi reálnou výstavbou a stavebným povolením. Medzi inými porušeniami je aj nelegálne vybudovaná prístupová cesta, ktorú predbežným opatrením okresný súd v Žiari nad Hronom umožnil až dodatočne používať. Obecné zastupiteľstvo upozorňuje na zásadné porušenia stavebného povolenia a pre Stavebný úrad Obec Jastrabá v záujme ochrany majetkových a iných práv, ukladá stavebné povolenie na výstavbu FVE preskúmať a stavebníka žiada okamžite zdržať sa porušovania podmienok daných v stavebných povoleniach.

Uznesenie č. 53/2011

OZ doporučuje, aby stavebný úrad pre obec Jastrabá so sídlom v Žiari nad Hronom (p.Szarvasová), preveril tieto skutočnosti a na základe týchto neodstrániteľných závad pri uskutočňovaní stavby, ktoré bránia pokračovať v prácach na stavbe stavbu pozastavil. Obec tiež upozorňuje stavebný úrad na rozpor s verejným záujmom, na zhoršujúci sa stav a požaduje obnovu konania vo veci umiestnenia stavby FVE a obnovu konania vo veci stavebného povolenia FVE. Nové konanie v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (zákon č. 24/2006 Z. z.). Obec Jastrabá požaduje objektívne určenie a vyjadrenie dotknutých osôb, t.j. aj Obci Pitelová a v zmysle zákona aj pripomienkovanie verejnosti.

Ako poslanci Obecného zastupiteľstva v Obci Jastrabá, plniac si svoju občiansku povinnosť a poslancský sľub, upozorňujeme kompetentných na tieto nezrovnalosti a žiadame nápravu.

V Jastrabej dňa 30.03.2011



starosta obce

Vojtech Sklenár

